

Stečajni upravitelj Darko Zorc
Agatićeva 6
51000 Rijeka
M: 091/201 20 51
E: darko.zorc.ured@gmail.com

Trgovački sud u Rijeci
St-628/2021-4
Stečajni sudac: Daniela Korlević

Stečajni predmet: **St-628/2021**
Dužnik: **Splendor d.o.o.**
OIB 15850010751

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja
za ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka
za dan 14. prosinca 2021. u 11:00 sati

Opći podaci

Dužnik:

Naziv/tvrtka: Splendor d.o.o.
Sjedište: Rijeka, Osječka 39
OIB 15850010751
Godina osnivanja: 2013.

Odgovorna osoba:

Marin Gračanin

Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv: FINA
Datum podnošenja prijedloga: 13. listopada 2021.

Rijeka, prosinca 2021.

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Daniela Korlević, donio je dana 20. listopada 2021., Rješenje posl. br. **St-628/2021** kojim se pokreće prethodni postupak za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **Splendor d.o.o.**, Rijeka, Osječka 39, OIB 15850010751, MBS 40299458.

Rješenjem od 20. listopada 2021., privremenim stečajnim upraviteljem, imenovan je Darko Zorc iz Rijeke, Agatićeva 6, OIB 34200203602.

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je da izvrši pregled poslovnog prostora dužnika te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju te podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o gospodarsko financijskom stanju dužnika, o tome postoji li kakav razlog za otvaranje stečajnog postupka, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl. 119. Stečajnog zakona).

Ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za dan 14. prosinca 2021. u 11:00 sati. Na ročištu su pozvani podnositelj prijedloga, zastupnik dužnika po zakonu te pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa.

Predlagatelj Fina Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, je temeljem članka 110. st. 1. Stečajnog zakona Trgovačkom sudu u Rijeci dana 13. listopada 2021. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Splendor d.o.o..

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da na dan 11. listopada 2021. dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 u ukupnom iznosu od 392.566,26 kn.

Sud je uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 20. listopada 2021. godine utvrdio da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu 387.094,30 kn u razdoblju dužem od 60 dana.

Privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u ovosudni registar poslovnih subjekata te utvrdio sljedeće podatke o dužniku:

Pravni oblik:

Splendor d.o.o. je registrirano pri Trgovačkom sudu u Rijeci dana 22. studeni 2021. godine pod matičnim brojem subjekta 40299458.

Osnivači/članovi društva:

Osnivač društva je Marin Gračanin, OIB:08016058898, Rukavac, Rukavac 67

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Marin Gračanin, OIB: 08016058898, Rukavac, Rukavac 67
Član uprave
Zastupa pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital:

- 20.000,00 kn

Predmet poslovanja:

- čišćenje svih vrsta stambnih i poslovnih objekata
- pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznениh proizvoda
- djelatnosti javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- autotaksi prijevoz
- uslužne djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- stručni poslovi prostornog uređenja
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- nadzor nad gradnjom
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- pripremni radovi na gradilištu
- pokusno bušenje i sondiranje terena za gradnju

- elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacije vodovoda, kanalizacije i plina i ostali građevinski instalacijski radovi
- završni građevinski radovi, fasadni i štukarski radovi, ugradnja stolarije, postavljane podnih i zidnih obloga, soboslikarski i staklarski radovi i drugi završni građevinski radovi
- popravak elektroničkih uređaja za široku potrošnju
- popravak aparata za kućanstvo te opreme za kuću i vrt
- popravak obuće i proizvoda od kože
- popravak namještaja i pokućstva
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellnes, kongrsnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- ostale turističke usluge – iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i posluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge
- savjetovanje u vezi sa poslovanjem i upravljanjem
- prerada drva i proizvoda od drva i pluta, osim namještaja
- ... još 20 drugih djelatnosti

Zaposlenici:

Temeljem službene potvrde HZMO-a, Dužnik na dan 27. listopada 2021. ima 1 zaposlenog radnika.

Žiro račun:

Dužnik posjeduje račun u banci koji je blokiran.

Tijek uvida u dužnikov poslovni prostor i poslovnu dokumentaciju

Privremeni stečajni upravitelj je, po imenovanju privremenim stečajnim upraviteljem, u postupku utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečaja nad predmetnim dužnikom, poduzeo niz radnji da bi utvrdio činjenično stanje:

- Upućen je dopis Dužniku za dostavu financijskih i drugih podataka
- Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
- Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske za dostavu podataka o vlasništvu vozila
- Upućen je dopis zemljišnoknjižnom odjelu za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
- Upućen je dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
- Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

Upućeni dopis na adresu sjedišta i adrese odgovorne osobe Dužnika vraćen je s naznakom *Uručeno*. Zakonski zastupnik dužnika nije dostavio nikakvu dokumentaciju, kao ni prokazni popis imovine te nije bilo moguće izvršiti pregled poslovne dokumentacije.

Na dan sastavljanja izvješća Splendor d.o.o. ima 1 zaposlena radnika.

FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA NA DAN 22. studeni 2021.

Napominje se da je vrijednost imovine utvrđena procjenom stečajnog upravitelja na temelju raspoloživih podataka kako je navedeno u ovom izvješću. Po potrebi provesti će se procjena iste po ovlaštenim sudskim vještacima. Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine dužnika već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih vrsta imovine koje je moguće provesti uvidom u javne registre. Po potrebi, odnosno nalogu suda, provesti će se dodatne provjere.

Iz dostupne dokumentacije utvrđeno je sljedeće činjenično stanje dužnika:

Dužnik je osnovan u 2013. godini. Javno su objavljeni financijski izvještaji za 2019. i 2020. godinu. Uprava dužnika nije omogućila uvid u cjelovitu dokumentaciju.

Privremeni stečajni upravitelj nije mogao sa sigurnošću utvrditi da li je Dužnik imao poslovnih aktivnosti tijekom 2021. godine.

Temeljem dostupnih financijskih izvještaja privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da se Aktiva Dužnika na kraju 2020. godine iznosila ukupno 2.757.371 kn, sastojala se od:

- Dugotrajne imovine u visini 846.084 kn
- Kratkotrajne imovine u visini 1.906.259 kn

.Dugotrajna imovina se sastojala od:

- nematerijalne imovine u visini 684.702 kn te
- materijalne imovine u visini 161.382 kn

Kratkotrajna imovina se sastojala od:

- potraživanja u visini 191.285.114 kn
- kratkotrajna financijska imovina u visini 494.787 kn
- te obračunati troškovi budućeg razdoblja u visini 5.028 kn

Pasiva dužnika se sastojala od:

- kapitala i rezervi u visini 473.144 kn
- zadržane dobiti u visini 519.111 kn
- iskazanog gubitka poslovne godine u iznosu od -65.967 kn
- dugoročnih obveza u visini 473.569 kn
- te kratkoročnih obveza u visini 1.810.658 kn

Iz svega navedenog može se zaključiti da je društvo dobro poslovalo do 2020. godine s obzirom da ima akumulirane dobiti od 519.111 kn (1.125.042 u 2019. godini), te da je u 2019. godini očito upalo u probleme s obzirom na iskazani gubitak od -605.931 kn, što se nastavilo u 2020. s iskazanim gubitkom od -65.967 kn. Dužnik ima visoke kratkoročne obveze što upućuje da nije u mogućnosti plaćati svoje dobavljače.

Imovina dužnika se većinom sastoji od potraživanja prema kupcima, koja su u 2019. narasla za cca 20% u odnosu na 2018. godinu, dok su u 2020 pala za 35%. Ovo upućuje da društvo već duže vrijeme ima problema za naplatom potraživanja, da je u 2020. godini naplatilo 35% od dijela potraživanja koji se mogao naplatiti te dovodi u pitanje naplativost ostatka potraživanja u narednom razdoblju.

Visok udio imovine čini kratkotrajna financijska imovina u visini 494.787 kn za koju nije jasno na što se odnosi, no može predstavljati potraživanja po osnovi pozajmica koje je društvo dalo trećim osobama.

Za stavku Dugotrajna imovina – nematerijalna imovina – u iznosu od 684.702 kn, što čini 25% ukupne imovine, nije jasno na što se odnosi. Materijalna dugotrajna imovina iznosi 161.382 kn također je stavka koja je u 2019. bila nepromijenjena u odnosu na 2018. godinu, a u 2020. godini je smanjena za 34%, što upućuje da Dužnik **nije primjenjivao amortizaciju dugotrajne imovine** te je amortizacija pokrenuta u 2020. godini te dovodi u pitanje stvarnu vrijednost dugotrajne imovine.

Po podacima dostupnim iz javnih registara Dužnik je vlasnik 9 vozila od kojih je samo jedno još registrirano (nije objavljeno), a koje je niže na listi iskazano pod stavkom br. 3. Ostalih 8 vozila objavljeno je tijekom razdoblja od 6/2016 do 11/2020.

Nije utvrđena druga materijalna imovina u vlasništvu Dužnika, a koja je upisana u javne registre. Dužnik nije dostavio prokazni popis imovine.

IMOVINA

Prema podacima iz javnih objava nije utvrđeno da dužnik ima imovine. Odgovorna osoba dužnika nije dostavila ovjereni prokazni popis imovine.

Nekretnine:

Nema

Pokretnine:

Ima

1. L3, marka APRILIA LEONARDO 150, godina proizvodnje 2000., broj šasijske ZD4MBA200YSO14105, reg. oznaka RI166UV, datum objave 19.06.2016. , NEMA TERETA
2. M1, marka VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI VARIANT, godina proizvodnje 1998., broj šasijske WVWZZZ3BZXE171831, reg.oznaka RI7018A, datum objave 01.09.2018., NEMA TERETA
3. M1, marka FIAT PUNTO 1.2 ACTIVE, godina proizvodnje 2002., broj šasijske ZFA18800004561056, reg.oznaka RI5943L, NEMA TERETA
4. N2, marka IVECO EURO CARGO 75 E 15 IECTOR, godina proizvodnje 2002., broj šasijske ZCFA75B0102391094, reg.oznaka RI2758B, datum objave 13.06.2020., NEMA TERETA
5. N2, marka IVECO EURO CARGO ML 75 E 14, godina proizvodnje 1995., broj šasijske H12393000K1037SPP, reg. oznaka RI2923B, datum objave 21.05.2019., NEMA TERETA
6. N1, marka PEUGEOT BOXER, godina proizvodnje 2004., broj šasijske VF3ZCPMNC17445688, reg. oznaka RI907VP, datum objave 17.10.2019., NEMA TERETA
7. N1, marka PEUGEOT PARTNER 1.9 D, godina proizvodnje 2002., broj šasijske VF35CWJYF60517850, reg. oznaka RI6294B, datum objave 09.07.2019, NEMA TERETA
8. M1, marka ALFA ROMEO 156 SW 2.4 JTD DISTIN., godina proizvodnje 2001., broj šasijske ZAR93200001235541, reg.oznaka RI3752, datum objave 11.10.2020., NEMA TERETA
9. N2, marka IVECO DAILY 65C15 C-131333, godina proizvodnje 2004., broj šasijske ZCFC65A0005485216, reg. oznaka RI19325D, datum objave 29.05.2020., NEMA TERETA

Novčane tražbine dužnika:

Neutvrđeno

OBVEZE:

Prema podacima iz javnih objava nije utvrđeno da dužnik ima obveze. Odgovorna osoba dužnika nije dostavila tražene financijske izvještaje. Iz javnih registara utvrđene su obveze na dan 31.12.2020. u iznosu od 3.025.774 kn.

MIŠLJENJE

Dužnik je **nesposoban za plaćanje** jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze jer iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja Fine Rijeka od 21. listopada 2021. godine (temeljem čl. 6. Stečajnog zakona) je razvidna ukupna blokada žiro računa dužnika na iznos od 366.619,58 i traje neprekidno 177 dana.

Prema navedenim podacima razvidno je da kod dužnika Splendor d.o.o., postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u skladu s čl. 6. Stečajnog zakona, budući da je žiro račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 177 dana.

Na dan sastavljanja izvješća Splendor d.o.o. ima 1 zaposlenu osobu.

Imovina dužnika je iskazana u visini 2.757.371 kn, no samo 161.382 kn se odnosi na Dugotrajnu materijalnu imovinu. Visina i ovog tipa imovine je upitna s obzirom na to da u sudskom registru Dužnik ima registrirano samo jedno vozilo, Fiat Punto iz 2002. godine. Ostatak imovine potrebno je analizirati te za potrebe unovčenja iste, angažirati odvjetnika i pokrenuti ovršne postupke.

Predračun troškova stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 50.000,00 kn, a uključuju:

NAZIV TROŠKA		IZNOS
Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bto iznosu		4.000
Troškove utvrđenja, procjene i unovčenja dugotrajne imovine		8.000
Troškove knjigovodstva		12.000
Troškovi naplate potraživanja sudskim putem		20.000
Izrade žiga		200
Promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku		100
Otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa		2.000
Trošak arhiviranja dokumentacije		2.000
Materijalne troškove rada stečajnog upravitelja		1.000
Sudske i upravne pristojbe		700
UKUPNO		50.000

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bto iznosu od 4.000 kn, troškove utvrđenja, procjene i unovčenja dugotrajne imovine Dužnika u iznosu od 8.000 kn, troškove naplate potraživanja sudskim putem u iznosu od 20.000 kn, troškove knjigovodstva u iznosu od 12.000 kn, izrade žiga u iznosu 200 kn, promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku u iznosu od 100 kn, otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 2.000 kn, trošak arhiviranja dokumentacije u iznosu od 2.000 kn, materijalne troškove rada stečajnog upravitelja 1.000 kn te sudske i upravne pristojbe u iznosu od 700 kn.

Predvidivi troškovi NE uključuju nagradu za rad stečajnog upravitelja koja će se odrediti na kraju postupka temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Troškovi su procijenjeni za predviđeno trajanje stečajnog postupka od 12 mjeseci.

Zaključak

Utvrđena je nedostatnost imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Uzimajući u obzir činjenice navedene u izvješću, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu:

- da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka budući je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen te u neprekidnoj blokadi preko 6 mjeseci, kao i zbog nemogućnosti pokrivanja troškova stečajnog postupka, a sve u skladu s čl. 132. Stečajnog zakona.
- da se donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
- da se donese rješenje o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

Troškovi prethodnog postupka

Materijalni troškovi za do sad poduzete radnje:

Upravne pristojbe: 37,94 kn

Poštarina: 29 kn

Naknada FINA: 20 kn

Ukupno: 86,94 kn

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja određena u skladu s uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima.

Račun za isplatu nagrade:

Darko Zorc

Agatićeva 6 Rijeka

IBAN HR47 2407 0003 1020 1769 1

otvoren kod OTP banke d.d.

Privremeni stečajni upravitelj:

U privitku:

1. Uvjerenje Autocentra Hrvatska o vlasništvu nad motornim vozilima.
2. Potvrda FINA-e o blokadi računa Dužnika
3. Potvrda HZMO o broju zaposlenika Dužnika
4. Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela o vlasništvu nad nekretninama

U Rijeci, 10. prosinca 2021.